

佛山市三水区陶瓷厂破产清算案 关于四处不动产挂网拍卖事宜的报告

(2024)粤0607破6号
三水陶瓷破产字第4-9号

佛山市三水区陶瓷厂各债权人：

佛山市三水区陶瓷厂破产清算案【(2024)粤0607破6号】，管理人正在办理。关于其名下四处不动产变现处置事宜，管理人依法报告如下：

一、债权人会议表决通过变价方案

2024年3月13日，经表决，本案第一次债权人会议表决通过四处不动产的《破产财产变价方案》。

3月14日，管理人在全国企业破产重整案件信息网、管理人网站（广东天地正律师事务所，<http://www.randr.cn>）公告送达《关于第一次债权人会议决议的报告》，并短信通知全体债权人。

二、管理人依法刊登拍卖公告

3月15日，为维护全体债权人合法权益，依法推动本案破产清算进程，管理人依《破产财产变价方案》，在“阿里拍卖”司法平台（网址：susong.taobao.com）刊登下列四处不动产的拍卖公告，定于3月31日10时至4月1日10时止（延时的除外）公开拍卖四处不动产，具体如下：

序号	拍卖标的	土地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	起拍价(元)	保证金(元)	加价幅度
1	西南镇涌南路8号204房	310(共用)	67.52	254,516.50	50,900.00	1,000.00 元及整数 倍
2	西南镇赤岗路一巷1座303房	214(共用)	58.60	206,782.10	41,300.00	
3	西南镇文锋西路6号1座首层之二	363(共用)	80.18	287,176.40	57,400.00	
4	西南镇涌南路8号104房	310(共用)	36.75	138,529.30	27,700.00	
	合计	1,197.00 (共用)	243.05	887,004.30	177,300.00	



三、请各债权人积极推介

管理人将积极推介并关注此次拍卖情况，也请各债权人积极推介及关注此次拍卖情况，积极争取促成上述四处不动产拍卖成交。

特此报告。感谢对管理人工作的理解和支持！

佛山市三水区陶瓷厂管理人

二〇二四年三月十九日

主要经办人：陈思梅

附：管理人（广东天地正律师事务所）联系方式：

联系人：陈思梅律师、黄家杰律师、谢卓君律师；

联系电话：0757-83288756、13380203887、13288295087；

联系地址：佛山市禅城区季华五路10号金融广场24、25楼。